

Админ платформы

- Создание смарт-контракта (СК)
- Создание инвестиционного проекта
- Выплаты инвесторам

Создание смарт-контракта (СК)

Оформление инвестиционного проекта начинается с создания смарт-контракта (СК)

Для этого необходимо перейти на вкладку Admin - Контракты или Admin - NFT

Рассмотрим создание контракта на примере контракта с NFT

На странице NFT показан список всех контрактов, оформленных на текущий момент. Для создания нового контракта, необходимо нажать на кнопку "Создать"

InvestHub

Инвестировано: 1 736 900 \$ Всего проектов: 18 Получено инвесторами: 13 950 \$ Ваш кошелек: 0x55...6578 **ВЫЙТИ**

ru en

Главная Проекты NFT Маркетплейс Мой тариф Мои инвесторы База знаний Помощь Аккаунт **Admin**

ИП **Контракты** **NFT** Пользователи Тарифы Группы Депозиты ... Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	PAUSED	0 / 1 000	0.00	11:08 (03 окт.)	Действия
Apartments NFT	PAUSED	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	Действия
Best Villas	DEPOSIT	0 / 200 000	0.00	13:02 (05 нояб.)	Действия

Открывается форма создания контракта:

Вкладка Параметры

Создание контракта

Параметры

Депозиты

NFT (meta)

Контракт

Фабрика

Хэш транзакции

Собрано

Unclaimed

USD dec.

Token dec.

Активен

* Имя проекта

* Стейблкоин

* Контракт токена

* Статус

* Блокчейн

* Общая сумма ИП

Общая сумма ИП с комиссией

Цена актива

Отмена

Выполнить

Некоторые поля формы недоступны для редактирования и их значения подставляются автоматически (например, поля Контракт, Фабрика, Версия, Хэш транзакции и т.п.)

Нередактируемые поля:

Контракт - Адрес контракта

Фабрика - Адрес фабрики контракта, через которую он был развернут, должен оставаться неизменным до глобальных обновлений

Версия - При создании контракта показывает служебную версию фабрики, а при выборе созданного контракта - версию контракта

Хэш транзакции - Показывает транзакцию в которой был создан контракт

Собрано - Собранная сумма, которая сейчас находится на контракте

Unclaimed - Количество незаклейменных токенов на контракте

USD dec / Token dec - Количество нулей для конвертации токенов в Wei и обратно. Берется из универсального метода `decimals()` в каждом смарт-контракте каждого токена. Перед началом сбора (перевода СК в состояние DEPOSIT_USD) или клейма (состояние DISTR_TOKENS) **ВАЖНО** убедиться, что в этих полях появились значения

Редактируемые поля:

Активен - Если параметр выключен, то платформа не будет получать данные от контракта в онлайн режиме, таким образом позволяет сэкономить запросы к провайдеру ноды

На форме необходимо заполнить обязательные поля, которые отмечены звёздочкой

Имя проекта - Имя проекта для сбора, которое должно быть уникальным. Не рекомендуется использовать кириллицу и специальные символы

Стейблкоин - Название стейбла, в котором ведется сбор. В качестве удобства предзадан основной стейблкоин USDT

Контракт токена - Адрес контракта токена, в котором ведется сбор и выплата по проекту. Предзадан для USDT

Блокчейн - по умолчанию должен быть выбран Mainnet

Состояние - Текущее состояние контракта

Состояния контракта:

PAUSED - Режим паузы, используется для приостановки сбора или при изменении любого параметра контракта после его создания. Если необходимо изменить параметр СК Депозит

мин, то сначала переводим СК в состояние PAUSED, затем меняем параметр, затем возвращаем нужное состояние

DEPOSIT - Режим сбора

REFUND - Режим клейма

EMERGENCY - Аварийный режим для экстренного вывода средств с контракта

FINISHED - Жизнь контракта закончена

Общая сумма ИП - Максимальная (целевая) сумма сбора

Цена актива - цена актива на момент создания контракта , значение будет отображаться на детальной странице ИП

Вкладка Депозиты

На вкладке Депозиты администратор указывает тарифы, которым будет доступен проект на основе создаваемого контракта, а также минимальный депозит, шаг и максимальный депозит

Создание контракта

Параметры

Депозиты

NFT (meta)

* Тариф: PREMIUM

* Депозит, мин.: 500 \$

* Шаг депозита: 500 \$

* Депозит, макс.: 5000 \$

Сумма ИП: [] \$

Добавить

Отмена Выполнить

Депозит мин - Минимальный размер депозита

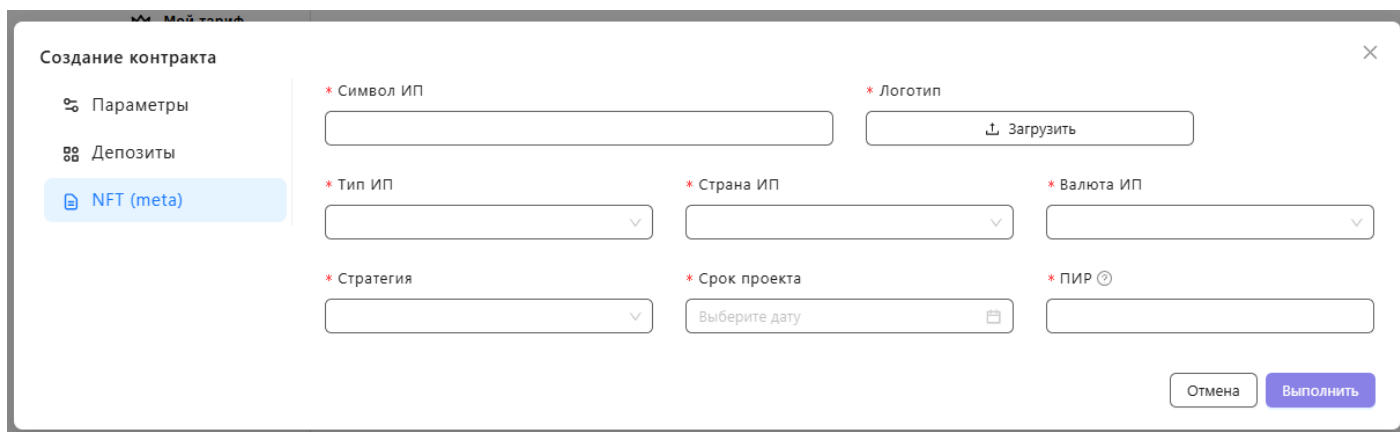
Депозит макс - Максимальный размер депозита

Шаг депозита - Шаг с которым можно делать депозит (например, если шаг = 50, то контракт принимает депозиты только на 50-100-150-200 и т.д.)

Сумма ИП - рассчитывается автоматически, отображает собранную сумму ИП по данному тарифу с учетом комиссии

Вкладка NFT Meta

Вкладка обязательна для заполнения, так как эти данные будут использоваться для создания NFT и после Airdrop эти данные будут недоступны для редактирования



Символ ИП - Символ ИП, который будет храниться в блокчейне и отображаться в кошельке при добавлении туда NFT

Логотип - Картинка NFT

Тип ИП - Выпадающий список с возможными вариантами типов ИП

Страна ИП - Страна происхождения проекта

Валюта ИП - Валюта, в которой проект будет реализовываться

Стратегия - Стратегия нахождения в проекте

Срок проекта - Выбор срока реализации проекта

ПИР - Кошелек владельца проекта, на который будут отправлены собранные инвестиции

После того, как все поля будут заполнены, необходимо нажать "Выполнить" и подтвердить создание контракта подписью в кошельке MetaMask.

Все изменения, вносимые в контракт, платные и подтверждаются в кошельке, после чего сохраняются в блокчейн.

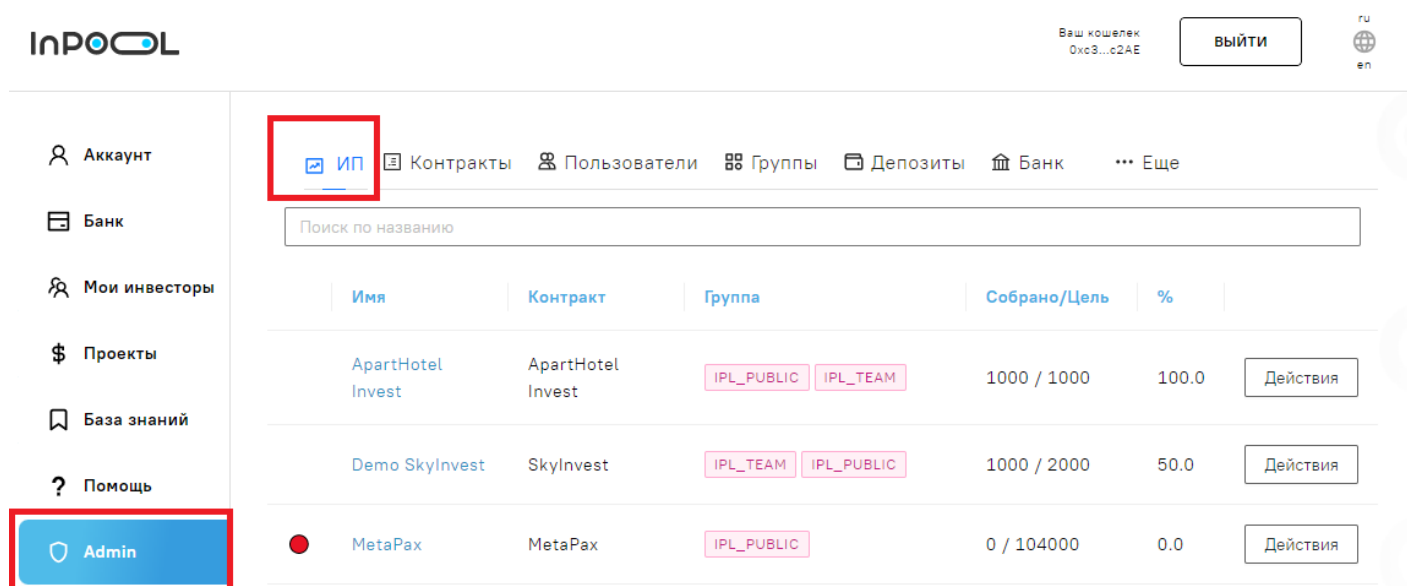
Созданный контракт отобразится в списке контрактов

Создание инвестиционного проекта

Как только [создан смарт-контракт](#) можно приступить к созданию инвестиционного предложения

Для этого необходимо перейти на вкладку Admin - Аллокации

На вкладке отображается список всех проектов, созданных на текущий момент:



The screenshot shows the InPOOL web application interface. The sidebar on the left contains the following menu items: Аккаунт, Банк, Мои инвесторы, Проекты, База знаний, and **Admin** (highlighted with a red box). The top navigation bar contains: **ИП** (highlighted with a red box), Контракты, Пользователи, Группы, Депозиты, Банк, and Еще. The main content area displays a table of investment projects with the following data:

Имя	Контракт	Группа	Собрано/Цель	%	Действия
ApartHotel Invest	ApartHotel Invest	IPL_PUBLIC IPL_TEAM	1000 / 1000	100.0	Действия
Demo SkyInvest	SkyInvest	IPL_TEAM IPL_PUBLIC	1000 / 2000	50.0	Действия
MetaPax	MetaPax	IPL_PUBLIC	0 / 104000	0.0	Действия

Для создания нового ИП необходимо нажать кнопку "Добавить"

Открывается форма "Создание ИП", для создания проекта необходимо заполнить все обязательные поля, отмеченные звёздочкой

Создание инвестиционного проекта (ИП)

Параметры

Описание (рус)

Описание (анг)

Ссылки

Медиа

Документы

* Контракт

* Название ИП

Например, Bitcoin

* Слаг

Например, project42

* Группа

Приоритетная комиссия

%

%

* Сеть токена

* Цена токена / лота, текстом

Seed 0.14, Public 0.1

* Цена токена / лота для расчётов

Например, 0.015

\$

* Дата листинга / Старт проекта

03.2024

АТН

50x

Дата окончания сбора

Выберите дату

* Скрыть из списка ИП

* Гостевой доступ

Комиссия платформы

Например, 10

%

* Краткое описание RU

* Краткое описание EN

Отмена

Сохранить как черновик

Далее

Вкладка Параметры

Контракт - Необходимо выбрать созданный для ИП контракт из списка доступных. Поле служебное и не отображается на стороне пользователя

Слаг - На основе этого поля формируется уникальная ссылка на аллокацию по шаблону `/allocations/{slug}`, допускается использование только латиницы

Название ИП- Публичное имя проекта для отображения в списке проектов и на его странице

Группа - В поле можно выбрать, для каких групп пользователей будет доступна аллокация. Если выбрано больше одной группы, то поле Приоритетная комиссия недоступно.

Сеть токена - Публичная сеть токена проекта для отображения на странице ИП

Цена токена, текстом - Поле для отображения на странице ИП, заполняется в свободном формате, например, "микс. 0.1\$, 50% на 50% seed/private"

Цена токена для расчетов - Служебное поле для расчетов цены токена внутри платформы: для клейма, экспорта. В случае, если цена токена в ИП микс., то в это поле вводится среднее

Дата листинга / Старт проекта - Текстовое поле для отображения на странице ИП

АТН - All-time High — максимальная цена токена, отображается в на карточке проекта и на странице с деталями проекта

Дата окончания сбора - Если дата указана, на странице проекта будет отображаться отсчёт до даты окончания сбора. Необязательное поле

Скрыть из списка ИП- ИП не будет отображаться на странице Проекты для пользователей, но оставляет возможность зайти по прямой ссылке. Скрытый проект отмечается красной точкой в списке ИП для администратора

Гостевой доступ - Даёт возможность просмотреть проект в режиме Гостя. На форме отображается дополнительное поле "Гостевой слаг". При включенном гостевом доступе появляются две дополнительные вкладки "Публ. описание":

Создание инвестиционного проекта (ИП)

Параметры

* Контракт

* Название ИП

* Слаг

* Группа

Приоритетная комиссия

* Сеть токена

* Цена токена / лота, текстом

* Цена токена / лота для расчётов

* Дата листинга / Старт проекта

АТН

Дата окончания сбора

* Скрыть из списка ИП

* Гостевой доступ

* Гостевой слаг

Комиссия платформы

* Краткое описание RU

* Краткое описание EN

Отмена Сохранить как черновик Далее

Вкладка Описание (рус)

Необходимо заполнить обязательные поля "Вестинг/ Условия проекта" и "Описание", в описании необходимо максимально раскрыть суть проекта и представить его инвестору:

Создание инвестиционного проекта (ИП)

Параметры

Описание (рус)

Описание (анг)

Публ. описание (рус)

Публ. описание (анг)

Ссылки

Медиа

Документы

* Вестинг / Условия проекта

* Описание

Normal

B

I

U

Аналитика

Normal

B

I

U

Отмена

Сохранить как черновик

Далее

Вкладка Описание (анг)

Описание проекта на английском языке:

Вкладка Публ. описание (анг)

Описание проекта в режиме гостя на английском языке:

The screenshot shows a web form titled "Создание инвестиционного проекта (ИП)". On the left is a vertical sidebar with icons and labels for different tabs: "Параметры", "Описание (рус)", "Описание (анг)", "Публ. описание (рус)", "Публ. описание (анг)" (which is highlighted in blue), "Ссылки", "Медиа", and "Документы". The main area of the form is divided into two sections. The top section, labeled "Аналитика", contains a rich text editor with a toolbar (Normal, Bold, Italic, Underline, Link, List, Unlink) and an empty text area. The bottom section, labeled "* Описание", also contains a similar rich text editor with the same toolbar and an empty text area. At the bottom right of the form are three buttons: "Отмена", "Сохранить как черновик", and "Далее".

Вкладка Ссылки

Позволяет добавить ссылки, связанные с проектом. Список ссылок будет отображаться на странице с деталями проекта:

This screenshot shows the same "Создание инвестиционного проекта (ИП)" form, but with the "Ссылки" tab selected and highlighted in blue in the sidebar. The main content area now displays a rich text editor with the toolbar and the text "https://bitcoin.org, https://gts.ventures" entered. The rest of the interface, including the sidebar and bottom buttons, remains the same as in the previous screenshot.

Вкладка Медиа

Можно загрузить картинку проекта, которая будет отображаться на карточке проекта и на странице с деталями проекта. Также можно добавить ссылку на YouTube, видео будет отображаться на странице с деталями проекта:

Создание инвестиционного проекта (ИП)

Параметры

Логотип

Видео (код с YouTube)

Описание (рус)

Описание (анг)

Публ. описание (рус)

Публ. описание (анг)

Ссылки

Медиа

Документы

Функциональность "Документы" пока находится в разработке и может быть скрыта.

Создание инвестиционного проекта (ИП)

Параметры

Договор платформа - ПИР

Договор ПИР - инвестор

Договор о перепродаже

Описание (рус)

Описание (анг)

Публ. описание (рус)

Публ. описание (анг)

Ссылки

Медиа

Документы

После заполнения всех обязательных полей проект можно сохранить, нажав на "Выполнить".

Созданный проект отобразится в списке ИП

Скрытые проекты отмечены в списке красной точкой

ИП

Контракты

Пользователи

Группы

Депозиты

Банк

Еще

Поиск по названию


Имя	Контракт	Группа	Собрано/Цель	%	
DevInvest	DevInvest	IPL_TEAM IPL_PUBLIC	0 / 10000	0.0	Действия
● MetaPax	MetaPax	IPL_PUBLIC	0 / 104000	0.0	Действия

Выплаты инвесторам

Согласно графику выплат наступает день ,когда администратору необходимо сделать выплат инвесторам проекта.

Для того, чтобы сделать выплаты, необходимо

1. Поставить контракт проекта в состояние паузы Paused. Для этого необходимо перейти на вкладку администратора - Admin , на вкладке контракта (Контракты или NFT) найти необходимый контракт и через выбор статусов в списке выбрать Paused



Инвестировано: 1 736 900 \$

Всего проектов: 18

Получено инвесторами: 13 950 \$

Ваш кошелек
0x55...6578

ВЫЙТИ

ru
en

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

Admin

ИП

Контракты

NFT

Пользователи

Тарифы

Группы

Депозиты

Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	REFUND	0 / 1 000	0.00	15:52 (19 дек.)	Действия
Apartments NFT	Paused	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	Действия
Best Villas	AIR_DROP	0 / 200 000	0.00	13:02 (05 нояб.)	Действия

Далее дейсвтие по смене статуса необходимо будет подтвердить в кошельке MetaMask

InvestHub

Инвестировано:

Подтвердите set_state транзакцию

 150 \$

Ваш кошелек 0x55...6578

Выйти

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

Admin

ИП

Контракты

NFT

Пользователи

Тарифы

Группы

Депозиты

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)
Villas2024	REFUND	0 / 1 000	0.00	15:52 (19 дек.)
Apartments NFT	PAUSED	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)
Best Villas	DEPOSIT	0 / 200 000	0.00	13:02 (05 нояб.)
Test1	REFUND	0 / 10 000	3000.00	11:08 (03 окт.)
Bali Icon Villas	DEPOSIT	48 050 / 200 000	0.00	17:48 (20 нояб.)

Smart Chain Testnet

PROD SuperA... 0xAE916...b...

https://demo.in-hub.net

0xAE916...b736E CONTRACT INTERACTION

DETAILS HEX

Estimated fee

0.00009232 TBNB

Market -15 sec Max fee: 0.00009232 TBNB

Total

0.00009232 0.00009232 TBNB

Amount + gas fee Max amount: 0.00009232 TBNB

Reject

Confirm

После подтверждения в кошельке, в течение нескольких секунд статус контракта изменится на Paused

Villas2024	PAUSED	0 / 1 000	0.00	15:57 (19 дек.)	Действия
Apartments NFT	PAUSED	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	Действия

далее необходимо сделать распределение ,для этого в строке с контрактом нажимаем кнопку "Действия", выбираем пункт "Вернуть"

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

Admin

ИП Контракты NFT Пользователи Тарифы Группы Депозиты ... Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	PAUSED	0 / 1 000	0.00	15:57 (19 дек.)	Действия
Apartments NFT	PAUSED	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	
Best Villas	DEPOSIT	0 / 200 000	0.00	13:02 (05 нояб.)	
Test1	REFUND	0 / 10 000	3000.00	11:08 (03 окт.)	
Bali Icon Villas	DEPOSIT	48 050 / 200 000	0.00	17:48 (20 нояб.)	

- ✎ Редактировать
- 🔄 Синхронизировать
- 📋 Вывести
- 👤 Вернуть
- 🔒 Запустить архиватор
- ⚠ Аварийный режим
- ⚠ Дебаг
- 🗑 Удалить

Откроется окно возврата средств , справа отображается список кошельков инвесторов, которые участвуют в проект и их доли

Возврат токенов NFT

Имя контракта

Villas2024

Адрес контракта

0xAE916347f5D8179d92726E75FF5032fC028b736E

Адрес токена

0x8FE1Fc07eA6928aae8c6bB90A5CC5A992407932F

Decimals

Общий вестинг

Цена токена

18

1000

1

На контракте

Свободно

* Анлок

100

%

500.0

500

Распределить с контракта

Финальное распределение

* Добавить реф. вознаграждения

Нет

Сумма токенов: 1000

Шаг 1. Отправить токены

Отмена

Шаг 2. Распределить токены

* Список в формате КОШЕЛЕК,ТОКЕНЫ (дубли суммируются)

0x555Ee3b9C358eC578201e48Cf51367b4F2d76578,800

0xb501E59D4D4e3737e011f3997ab349d43C00Fe2B,200

В поле "Распределить с контракта" вводим сумму к распределению, например 500. Вы заметите, что в списке кошельков произойдет автоматический пересчет, введенная сумма распределится между кошельками в зависимости от доли в проекте, никакие другие значения полей менять не нужно.

Возврат токенов NFT

Имя контракта

Villas2024

Адрес контракта

0xAE916347f5D8179d92726E75FF5032fC028b736E

Адрес токена

0x8FE1Fc07eA6928aae8c6bB90A5CC5A992407932F

Decimals

Общий вестинг

Цена токена

18

1000

1

На контракте

Свободно

* Анлок

100

%

Распределить с контракта

500

☐ Финальное распределение

* Добавить реф. вознаграждения

Нет

* Список в формате КОШЕЛЕК,ТОКЕНЫ (дубли суммируются)

0x555Ee3b9C358eC578201e48Cf51367b4F2d76578,400

0xb501E59D4D4e3737e011f3997ab349d43C00Fe2B,100

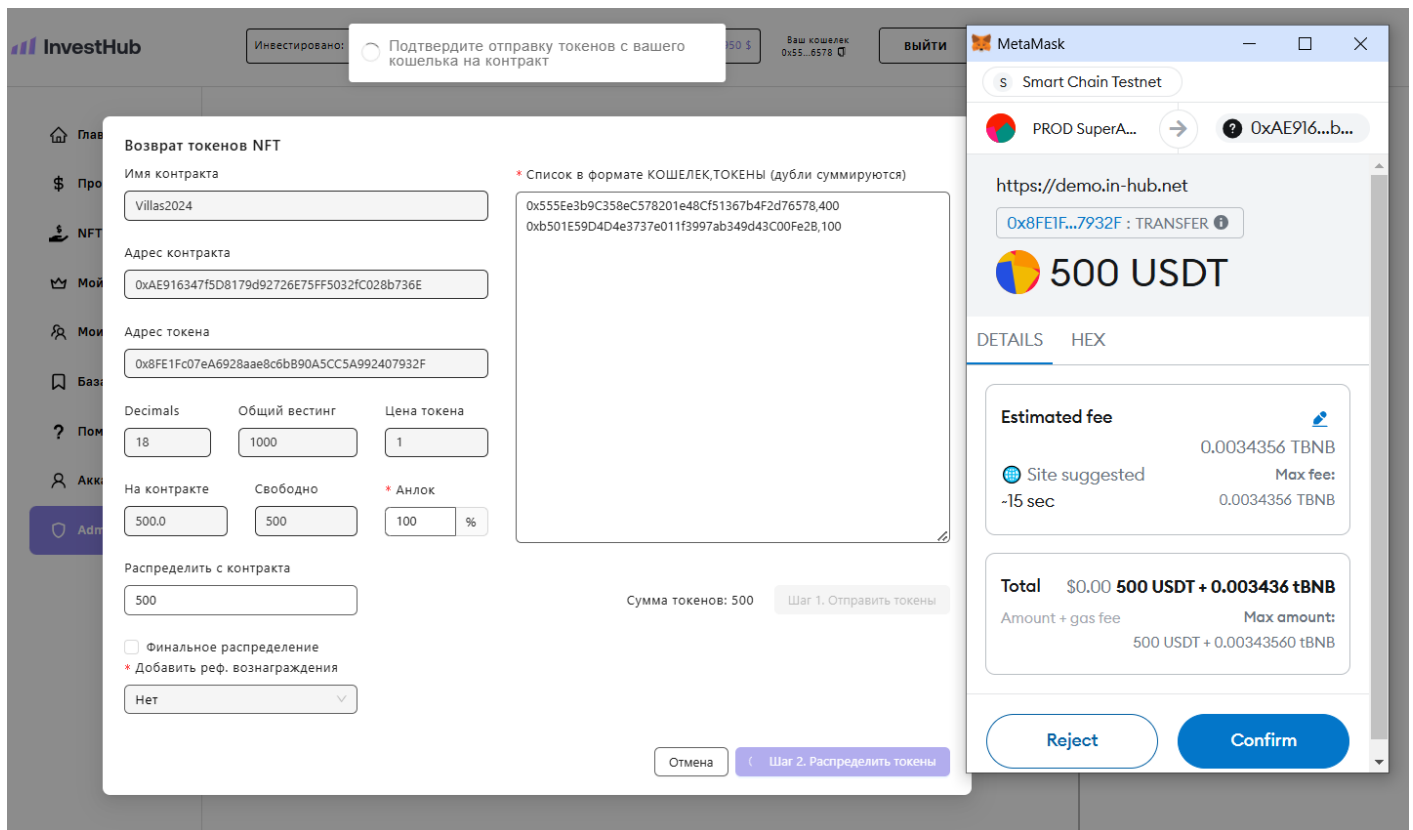
Сумма токенов: 500

Шаг 1. Отправить токены

Отмена

Шаг 2. Распределить токены

Далее ,нажимаем на кнопку "Отправить токены" , и подтверждаем действие в открывшемся окне MetaMask . Этим шагом администратор переводит сумму к распределению на контракт.



Далее нажимаем на кнопку "Распределить токены" и снова подтверждаем действие в кошельке MetaMask

Возврат токенов NFT

Имя контракта

Villas2024

Адрес контракта

0xAE916347f5D8179d92726E75FF5032fc028b736E

Адрес токена

0x8FE1Fc07eA6928aae8c6bB90A5CC5A992407932F

Decimals

18

Общий вестинг

1000

Цена токена

1

На контракте

1000.0

Свободно

1000

* Анлок

100

%

Распределить с контракта

500

☐ Финальное распределение

* Добавить реф. вознаграждения

Нет

* Список в формате КОШЕЛЕК,ТОКЕНЫ (дубли суммируются)

0x555Ee3b9C358eC578201e48Cf51367b4F2d76578,400
0xb501E59D4D4e3737e011f3997ab349d43C00Fe2B,100

Сумма токенов: 500

Шаг 1. Отправить токены

Отмена

Шаг 2. Распределить токены

после успешного распределения отобразится сообщение Транзакция `distrTokenToHolders` подтверждена и пользователь вернется на вкладку Контракты или NFT, в зависимости от того, для какого контракта было сделано распределение.

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

Admin

ИП Контракты NFT Пользователи Тарифы Группы Депозиты ... Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	1
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	PAUSED	0 / 1 000	500.00	16:10 (19 дек.)	Действия
Apartments NFT	PAUSED	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	Действия
Best Villas	DEPOSIT	0 / 200 000	0.00	13:02 (05 нояб.)	Действия

Проверить, что распределенная сумма лежит на контракте можно посмотрев в значение в столбике "К выплате". В примере остаток на контракте был 500 USDT, было распределено ещё 500 USDT, соответственно сумма к выплате должна составить 1000 USDT.

ИП Контракты NFT Пользователи Тарифы Группы Депозиты ... Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	
TestR	REFUND	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	PAUSED	0 / 1 000	1000.00	16:18 (19 дек.)	Действия

Иногда корректная сумма отображается с задержкой, чтобы ускорить процесс, можно синхронизировать контракт. Для этого в строке контракта необходимо нажать "Действия" - "Синхронизировать"

Действия

✎ Редактировать

🔄 Синхронизировать

📄 Вывести

🕒 Вернуть

Для того, чтобы пользователи смогли забрать выплаты , необходимо статус контракта перевести в состояние "Refund"

🏠 ИП 📄 Контракты 📄 NFT 👤 Пользователи 🗂 Тарифы 🗂 Группы 📁 Депозиты ... Еще

Поиск по адресу или имени контракта

Создать

< 1 2 >

Контракт	Состояние	Баланс/Цель	К выплате	Обновлено	
TestR	REFUND ▾	0 / 1 000	1350.00	14:46 (03 окт.)	Действия
Villas2024	REFUND ▾	0 / 1 000	500.00	16:42 (19 дек.)	Действия
Apartments NFT	PAUSED ▾	0 / 10 000	4400.00	11:08 (03 окт.)	Действия