

# Инструкция по работе с ОТС

## Продажа NFT

Владельцам NFT доступна возможность выставить NFT на продажу.

Можно продать NFT проектов, в которые Вы инвестировали, а также приобретенные NFT.

## Выставление NFT на продажу в разделе Проекты на детальной странице проекта

Для этого необходимо:

1. Перейти на вкладку Проекты и найти требуемый проект
2. Перейти в проект
3. Нажать на кнопку NFT рядом с полем Основная информация

The screenshot shows the InvestHub interface. At the top, there are statistics: Invested: 1 736 900 \$, Total projects: 18, Received by investors: 13 950 \$, and a wallet address: 0xA3...97e9. A 'ВЫЙТИ' button is in the top right. The left sidebar contains navigation items: Главная, Проекты (highlighted), NFT Маркетплейс, Мой тариф, Мои инвесторы, База знаний, Помощь, and Аккаунт. The main content area shows the 'Sun buildings' project. Under 'Основная информация', there is a table of details and an 'NFT' button highlighted with a red box.

Статус	Возврат	Комиссия	2 %
Цена лота	1	Старт проекта	2025-04-29T21:00:00.000Z
Сеть токена	test	Стейблкоин	USDT
Тип ИП	Жилая недвижимость	Сеть сбора	
Валюта ИП	USDT (USDT)	Стратегия	Пассивный доход
Условия проекта	test		

4. В открывшейся форме NFT нажать на кнопку Выставить на продажу

NFT
Инструкция по работе с OTC
✕

На продаже:	Нет	Тип ИП:	Жилая недвижимость
Название ИП:	<a href="#">Sun buildings</a>	Страна ИП:	Albania
Старт ИП:	пятница, 26 апреля 2024 г.	Валюта ИП:	USDT
Сумма ИП:	1 000 \$	Стратегия:	Пассивный доход
Стоимость NFT:	300 \$	Срок проекта:	среда, 30 апреля 2025 г.
% от общей суммы:	30%	ПИР:	0xA3...97e9
Владелец:	0xA3...97e9	Сожжено:	Нет
Дата перепродажи:	—	Address:	0x24...8B40
Стоимость перепродажи NFT:	—	Token ID:	2
Цена актива:	—	Продаётся доля:	—
		Стоимость:	—
		Купить за:	стоимость NFT + 2% комиссия платформы
		<a href="#">Как добавить NFT в кошелек MetaMask</a>	

Отмена
Выставить на продажу

вы продали

5. Перед Вами откроется форма **Выставить на продажу**. Необходимо указать желаемую сумму продажи и долю NFT, нажать на кнопку Выполнить. При необходимости отмены операции, нажать на кнопку Отмена:

Выставить на продажу ✕



Название ИП: Sun buildings

Сумма ИП: 1 000 \$

Владелец: 0xA3...97e9 

Стоимость NFT: 300 \$

% от общей суммы: 30%

Доля NFT для продажи %

Цена продажи \$

Стоимость вашей NFT после продажи: 150 \$

% от общей суммы после продажи: 15%

6. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.

При успешной оплате на странице платформы будет отображено:



7. Успешно выставленные Вами NFT будут отображены в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю**:

# NFT Маркетплейс

Купить NFT

Мои NFT

Продаю

## Выставление NFT на продажу в разделе NFT Маркетплейс на вкладке Мои NFT

1. Перейти в раздел **NFT Маркетплейс** на вкладку **Мои NFT**
2. Найти требуемый проект и кликнуть на его изображение:

The screenshot displays the InvestHub website's NFT Marketplace section. At the top, the InvestHub logo is on the left, and a navigation bar contains statistics: 'Инвестировано: 1 736 900 \$', 'Всего проектов: 18', and 'Получено инвесторами: 13 950 \$'. To the right of these statistics are the user's wallet address '0xA3...97e9' and a 'ВЫЙТИ' (Logout) button. A language selector shows 'ru' and 'en'. On the left side, a vertical navigation menu includes 'Главная', 'Проекты', 'NFT Маркетплейс' (highlighted in purple), 'Мой тариф', 'Мои инвесторы', 'База знаний', 'Помощь', and 'Аккаунт'. The main content area is titled 'NFT Маркетплейс' and features a search filter bar with fields for 'Цена от', 'Цена до', 'Тип ИП', 'Стратегия', 'Срок проекта', 'Валюта', and a dashed 'Очистить' button. Below the filters, there are three tabs: 'Купить NFT', 'Мои NFT' (highlighted with a red box), and 'Продаю'. The 'Мои NFT' tab displays two project cards. The first card is for 'SUNFLOWER VILLAS' with an image of a villa and a pool, and a date of '5/31/2025'. The second card is for 'Sun buildings' with an image of a modern building and a date of '4/30/2025'.

### 3. В открывшейся форме NFT нажать на кнопку Выставить на продажу

NFT Инструкция по работе с ОТС ✕

На продаже:	Нет	Тип ИП:	Жилая недвижимость
Название ИП:	<a href="#">Sun buildings</a>	Страна ИП:	Albania
Старт ИП:	пятница, 26 апреля 2024 г.	Валюта ИП:	USDT
Сумма ИП:	1 000 \$	Стратегия:	Пассивный доход
Стоимость NFT:	300 \$	Срок проекта:	среда, 30 апреля 2025 г.
% от общей суммы:	30%	ПИР:	0xA3...97e9
Владелец:	0xA3...97e9	Сожжено:	Нет
Дата перепродажи:	—	Address:	0x24...8B40
Стоимость перепродажи NFT:	—	Token ID:	2
Цена актива:	—	Продаётся доля:	—



Стоимость:	—
Купить за:	стоимость NFT + 2% комиссия платформы

[Как добавить NFT в кошелек MetaMask](#)

Отмена Выставить на продажу

4. Перед Вами откроется форма **Выставить на продажу**. Необходимо указать желаемую сумму продажи и долю NFT, нажать на кнопку Выполнить. При необходимости отмены операции, нажать на кнопку Отмена:

Выставить на продажу ✕



Название ИП: [Sun buildings](#)

Сумма ИП: 1 000 \$

Владелец: 0xA3...97e9 

Стоимость NFT: 300 \$

% от общей суммы: 30%

Доля NFT для продажи %

Цена продажи \$

Стоимость вашей NFT после продажи: 150 \$

% от общей суммы после продажи: 15%

5. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.

При успешной оплате на странице платформы будет отображено



6. Успешно выставленные Вами NFT будут отображены в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю**

**Поздравляем! NFT на продажу выставлено успешно!**

**Редактирование выставленного NFT на продажу**

Пока NFT находится на продаже, Вы можете в любой момент отредактировать параметры продажи: стоимость и долю, а также снять с продажи.

Открыть функционал редактирования NFT Вы можете в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю** или на странице проекта, открыв его с вкладки **Проекты**.

## Редактирование в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю**

1. Кликните по изображению:

The screenshot shows the InvestHub website interface. At the top, there is a navigation bar with the InvestHub logo, investment statistics (Invested: 1,736,900 \$, Total projects: 18, Received by investors: 13,950 \$), a wallet address (0xA3...97e9), and a 'Log Out' (Выйти) button. A sidebar on the left contains navigation links: Главная, Проекты, NFT Маркетплейс (highlighted), Мой тариф, Мои инвесторы, База знаний, Помощь, and Аккаунт. The main content area is titled 'NFT Маркетплейс' and features a search filter bar with fields for 'Price from', 'Price to', 'IP Type', 'Strategy', 'Project Term', 'Currency', and a 'Clear' button. Below the filter bar, there are three tabs: 'Buy NFT', 'My NFT', and 'Sell' (Продаю), with the 'Sell' tab highlighted by a red box. The 'Sell' tab displays a card for an NFT titled 'Sun buildings' with a thumbnail image of a modern building, a maturity date of 4/30/2025, a price of \$200, and a 15.00% interest rate.

2. На открывшейся форме NFT нажмите на кнопку **Редактировать**:

NFT
Инструкция по работе с ОТС
✕

На продаже:	Да	Тип ИП:	Жилая недвижимость
Название ИП:	Sun buildings	Страна ИП:	Albania
Старт ИП:	пятница, 26 апреля 2024 г.	Валюта ИП:	USDT
Сумма ИП:	1 000 \$	Стратегия:	Пассивный доход
Стоимость NFT:	300 \$	Срок проекта:	среда, 30 апреля 2025 г.
% от общей суммы:	30%	ПИР:	0xA3...97e9
Владелец:	0xA3...97e9	Сожжено:	Нет
Дата перепродажи:	—	Address:	0x24...8B40
Стоимость перепродажи NFT:	—	Token ID:	2
Цена актива:	1 234 567 \$	Продаётся доля:	15 %
		Стоимость:	200 \$
		Купить за:	стоимость NFT + 2% комиссия платформы
			204 \$

[Как добавить NFT в кошелек MetaMask](#)

Отмена
Снять с продажи
Редактировать

3. Перед Вами откроется форма **Выставить на продажу**. Можно изменить сумму продажи и/или долю NFT, нажать на кнопку Выполнить. При необходимости отмены изменений необходимо нажать на кнопку Отмена.
4. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.



## Редактирование в разделе **Проекты на детальной странице проекта**

1. Перейти на вкладку Проекты и найти требуемый проект
2. Открыть проект
3. Нажать на кнопку NFT рядом с полем Основная информация

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

## Sun buildings



## Основная информация

NFT

Статус	Возврат	Комиссия	2 %
Цена лота	1	Старт проекта	2025-04-29T21:00:00.000Z
Сеть токена	test	Стейблкоин	USDT
Тип ИП	Жилая недвижимость	Сеть сбора	
Валюта ИП	USDT (USDT)	Стратегия	Пассивный доход
Условия проекта	test		

[О проекте](#)

4. Перед Вами откроется форма **Редактировать**. Можно изменить сумму продажи и/или долю NFT, нажать на кнопку Выполнить. При необходимости отмены изменений необходимо нажать на кнопку Отмена.
5. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.



## Снятие NFT с продажи

Пока NFT находится на продаже, Вы можете в любой момент снять NFT с продажи

Открыть функционал снятия с продажи NFT Вы можете в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю** или на вкладке **Проекты** на **детальной странице проекта**.

## Снятие с продажи в разделе **NFT Маркетплейс** на вкладке **Продаю**

1. Кликните по изображению

Главная

Проекты

NFT Маркетплейс

Мой тариф

Мои инвесторы

База знаний

Помощь

Аккаунт

## NFT Маркетплейс

Цена от

Цена до

Тип ИП

Стратегия

Срок проекта

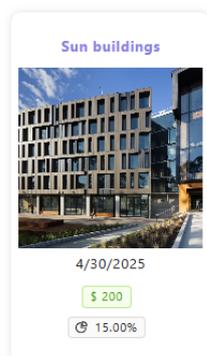
Валюта

Очистить

Купить NFT

Мои NFT

Продаю



2. В открывшейся форме NFT нажать на кнопку **Снять с продажи**

NFT		Инструкция по работе с OTC	
На продаже:	Да	Тип ИП:	Жилая недвижимость
Название ИП:	Sun buildings	Страна ИП:	Albania
Старт ИП:	пятница, 26 апреля 2024 г.	Валюта ИП:	USDT
Сумма ИП:	1 000 \$	Стратегия:	Пассивный доход
Стоимость NFT:	300 \$	Срок проекта:	среда, 30 апреля 2025 г.
% от общей суммы:	30%	ПИР:	0xA3...97e9
Владелец:	0xA3...97e9	Сожжено:	Нет
Дата перепродажи:	—	Address:	0x24...8B40
Стоимость перепродажи NFT:	—	Token ID:	2
Цена актива:	1 234 567 \$	Продаётся доля:	15 %
		Стоимость:	200 \$
		Купить за:	стоимость NFT + 2% комиссия платформы 204 \$
		<a href="#">Как добавить NFT в кошелек MetaMask</a>	
		Отмена	<b>Снять с продажи</b>
			Редактировать

3. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.  
При успешной оплате на странице платформы будет отображено

Success

Если вы хотите отменить операцию, нажмите "Отклонить" в кошельке MetaMask

## Снятие с продажи в разделе **Проекты** на **детальной странице проекта**

1. Перейти на вкладку Проекты и найти требуемый проект
2. Открыть подробную форму проекта
3. Нажать на кнопку NFT рядом с полем Основная информация

The screenshot shows the InvestHub interface. At the top, there are statistics: "Инвестировано: 1 736 900 \$", "Всего проектов: 18", and "Получено инвесторами: 13 950 \$". A user's wallet address "0xA3...97e9" and a "Выйти" button are also visible. The left sidebar contains navigation options: Главная, Проекты (highlighted), NFT Маркетплейс, Мой тариф, Мои инвесторы, База знаний, Помощь, and Аккаунт. The main content area displays the "Sun buildings" project with a photo of a building and pool. The "Основная информация" section lists details like Status, Price, Token Network, IP Type, Currency, and Project Conditions. The "NFT" button is highlighted with a red box.

Статус	Возврат	Комиссия	2 %
Цена лота	1	Старт проекта	2025-04-29T21:00:00.000Z
Сеть токена	test	Стейблкоин	USDT
Тип ИП	Жилая недвижимость	Сеть сбора	
Валюта ИП	USDT (USDT)	Стратегия	Пассивный доход
Условия проекта	test		

4. На открывшейся форме NFT нажать на кнопку **Снять с продажи**

NFT
Инструкция по работе с ОТС
✕

На продаже:	Да	Тип ИП:	Жилая недвижимость
Название ИП:	Sun buildings	Страна ИП:	Albania
Старт ИП:	пятница, 26 апреля 2024 г.	Валюта ИП:	USDT
Сумма ИП:	1 000 \$	Стратегия:	Пассивный доход
Стоимость NFT:	300 \$	Срок проекта:	среда, 30 апреля 2025 г.
% от общей суммы:	30%	ПИР:	0xA3...97e9
Владелец:	0xA3...97e9	Сожжено:	Нет
Дата перепродажи:	—	Address:	0x24...8B40
Стоимость перепродажи NFT:	—	Token ID:	2
Цена актива:	1 234 567 \$	Продаётся доля:	15 %
		Стоимость:	200 \$
		Купить за:	стоимость NFT + 2% комиссия платформы 204 \$
		<a href="#">Как добавить NFT в кошелек MetaMask</a>	

Отмена
Снять с продажи
Редактировать

5. Далее будет открыт Metamask и необходимо подтвердить оплату операции.



образено

Если вы хотите отменить операцию, нажмите "Отклонить" в кошельке MetaMask

Revision #2

Created 18 December 2024 09:23:53 by katerina\_usova89

Updated 18 December 2024 09:33:05 by katerina\_usova89